https://pierrealainmillet.fr/PIG-Energie-avancees-et-inquietudes



PIG Energie, avancées et inquiétudesâ€¦

- DHD -

Date de mise en ligne : samedi 29 novembre 2014

Date de parution : 29 novembre 2014

Copyright © Blog Vénissian de Pierre-Alain Millet - Tous droits réservés

Le PIG Energie avance. Ce « programme d'intérêt général » aide les propriétaires et copropriétaires à rénover leur propriété pour réduire leur consommation énergétique. Il mobilise d'importants financements publics, de l'état, du Grand Lyon, de la ville et de la régionâ€¦ et peut représenter dans certains cas près des 3/4 des dépenses. 1,2M€ sur 4 ans pour la villeâ€¦.

Les études ont bien avancées. Plusieurs maisons individuelles se sont lancées dans des actions, tout comme plusieurs copropriétés qui sont (presque) prêtes à voter des travaux en assemblée générale.

Mais les incertitudes sur les réductions de dépenses publiques en 2015 créent une inquiétude que les institutions doivent lever au plus vite. Car les fonds du Fonds d'aide à la rénovation thermique (FART) seraient peut-être remis en cause, malgré les annonces très médiatisées de la transition énergétique. Ce serait tout le modèle économique des projets qui serait mis en cause.

Car dans notre situation Vénissiane, une copropriété ne peut pas voter des travaux qui représentent 25000€ ou 30000€ par appartement si la majorité des propriétaires ne peuvent pas les financer. Isoler doit réduire la facture de chauffageâ€¦ mais toutes les études montrent que au total, ces investissements lourds représentent à la fin une augmentation de charges pour payer l'investissement.

Les subventions principales du PIG apportent une aide à tous les copropriétaires, réduisant le coût à payer aux alentours de 15000€, mais beaucoup de propriétaires devaient bénéficie d'aides dépendantes des revenus, réduisant les charges autour de 6000€.

Nous devons obtenir rapidement une certitude sur ces aides qui conditionnent la réussite de projets très attendus, les aides nationales du FART, mais aussi les aides du plan climat du Grand Lyon, dont la PPI, en forte baisse, ne sera votéeâ€¦.qu'en Juin 2015â€¦

Copyright © Blog Vénissian de Pierre-Alain Millet